

Projekt rozdělení společnosti Účto Brno, s.r.o. odštěpením se vznikem nové společnosti Saly s.r.o.

Zúčastněné společnosti:

1) Rozdělovaná společnost:

obchodní firma: **Účto Brno, s.r.o.**
zastoupena: Ing. Jiřím Strnadem, jednatelem
IČO: 269 15 022
se sídlem: Dunajevského 1320/17, Žabovřesky, 616 00 Brno
právní forma: Společnost s ručením omezeným
zapsaná v: obchodním rejstříku vedeném Krajský soud v Brně, sp.zn C 45145

dále také „*rozdělovaná společnost*“

2) Nově vznikající společnost:

obchodní firma: **Saly s.r.o.**
IČO: dosud nepřiděleno
se sídlem: Dunajevského 1320/17, Žabovřesky, 616 00 Brno
právní forma: Společnost s ručením omezeným
zapsaná v: společnost dosud nezapsaná v obchodním rejstříku

dále také „*nástupnická společnost*“

obě zúčastněné společnosti společně také jako „*zúčastněné společnosti*“

I.

Úvodní prohlášení, obecná ustanovení

1. Společnost Účto Brno s.r.o. podstupuje rozdělení za účelem transformace podnikání a převedení předmětu činnosti z důvodu odchodu jednatele do důchodu.
2. Rozdělovaná společnost je společností s ručením omezeným zřízenou dle českého práva s tímto jediným společníkem:
 - i. Ing. Jana Strnadová, nar. 7.3.1960, bytem Dunajevského 1320/17, Žabovřesky, 616 00 Brno, s obchodním podílem o velikosti 100 % a zcela splaceným vkladem ve výši 200.000, - Kč.
3. Nástupnická společnost je nově vznikající společností s ručením omezeným. Společníkovi rozdělované společnosti vznikne v nástupnické společnosti účast ve stejném rozsahu, v jakém měl účast na rozdělované společnosti. Společníkovi rozdělované společnosti dle čl. I odst. 1 tohoto projektu přeměny tedy bude náležet na nástupnické společnosti stejný obchodní podíl (resp. obchodní podíl o stejné velikosti), jako na rozdělované společnosti, přičemž na základním kapitálu nástupnické společnosti se společník bude podílet právě v rozsahu jeho obchodního podílu. Konkrétně tedy jediným společníkem nástupnické společnosti bude:

- i. Ing. Jana Strnadová, nar. 7.3.1960, bytem Dunajevského 1320/17, Žabovřesky, 616 00 Brno.
4. Rozdělovaná společnost prohlašuje a potvrzuje, že není v úpadku, druhotné platební neschopnosti, není u ní dán žádný důvod, proč by neměla dostát svým závazkům. Dále prohlašuje, že je bezvadně zapsána v obchodním rejstříku, a není jí znám žádný důvod, proč by nemohlo dojít k realizaci tohoto projektu přeměny.
5. Rozdělovaná společnost prohlašuje, že je splněna podmínka dle ust. § 266 odst. 1 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev (dále jen „**zákon o přeměnách**“)

II.

Projev vůle k přeměně, výměnný poměr podílů společníka

1. Rozdělovaná společnost se rozděluje bez likvidace odštěpením, kdy tímto odštěpením se odštěpuje část jmění rozdělované společnosti, jež je specifikována v příloze č. 1 - Inventurním soupisu a v příloze č. 2 - Seznamu dlouhodobých právních vztahů, zaměstnanců a práv duševního vlastnictví. Tyto přílohy jsou nedílnou součástí tohoto projektu přeměny. S ohledem na ustanovení §250 písmeno i) zákona 125/2008 Sb. Zákon o přeměnách obchodních společností a družstev se výslovně uvádí, že odštěpovaná část jmění rozdělované společnosti je dále tvořena následující nemovitostí:

- pozemek parc. č. 4531 o výměře 223 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p.1320 rodinný dům, zapsaný na LV č. 1248, katastrální území Žabovřesky, obec Brno, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

Tímto odštěpením se současně zakládá nově vzniklá nástupnická společnost, na níž odštěpovaná část jmění rozdělované společnosti přechází. Odštěpovaná část jmění je oceněna znaleckým posudkem vypracovaným společností **STATIKUM s.r.o.**, IČO 15545881, se sídlem Purkyňova 648/125, Brno, PSČ 612 00.

2. Základní kapitál nástupnické společnosti bude činit 200.000, - Kč a bude zcela splacen při vzniku nástupnické společnosti z kapitálových fondů rozdělované společnosti dle čl. V. tohoto projektu přeměny.
3. Jednatelé nově vznikající společnosti se jmenují:
 - i. Ing. Jana Strnadová, nar. 7.3.1960, bytem Dunajevského 1320/17, Žabovřesky, 616 00 Brno
 - ii. Ing. Jiří Strnad, nar. 15.6.1963, bytem Dunajevského 1320/17, Žabovřesky, 616 00 Brno
 - iii. Ing. Monika Šmerdová, nar. 7.11.1981, bytem Hlaváčova 722/41, Obřany, 614 00 Brnopřičemž způsob jednání jménem společnosti bude takový, že: Každý jednatel jedná za společnost samostatně.
4. V nástupnické společnosti nebudou zřízeny žádné fakultativní orgány společnosti.
5. Předmětem podnikání nástupnické společnosti bude:
 - činnost účetních poradců, vedení účetnictví
 - Výroba, obchod a služby jinde nezařazené
 - Správa vlastního majetku

6. Společnická struktura nástupnické společnosti bude po jejím vzniku odpovídat vymezení dle čl. I odst. 2 tohoto projektu přeměny.
7. Sídlo a právní forma nástupnické společnosti bude po jejím vzniku odpovídat údajům uvedeným záhlaví tohoto projektu přeměny.
8. Společenská smlouva nástupnické společnosti je přílohou a nedílnou součástí tohoto projektu přeměny.
9. Přeměna dle tohoto projektu nemá žádný vliv na dosavadní obchodní podíl společníka. Rozdělovaná společnost neposkytne žádná další práva společníkovi nad rámec práv dosavadních a stanovených v tomto projektu přeměny.
10. Vzhledem ke společnické struktuře zúčastněných společností, uvedené v čl. I. tohoto projektu přeměny, nenastává v případě přeměny výměnný poměr.

III.

Změny v rozdělované společnosti

1. Složení statutárního orgánu rozdělované společnosti bude po uskutečnění přeměny stejné, jako je zapsáno v obchodním rejstříku ke dni zpracování tohoto projektu, tj. jednatelem rozdělované společnosti zůstávají:
 - i. Ing. Jana Strnadová, nar. 7.3.1960, bytem Dunajevského 1320/17, Žabovřesky, 616 00 Brno
 - ii. Ing. Jiří Strnad, nar. 15.6.1963, bytem Dunajevského 1320/17, Žabovřesky, 616 00 Brno
 - iii. Ing. Monika Šmerdová, nar. 7.11.1981, bytem Hlaváčova 722/41, Obřany, 614 00 Brno
2. Sídlo rozdělované společnosti zůstane uskutečněnou přeměnou nedotčeno.
3. Právní forma rozdělované společnosti zůstane uskutečněnou přeměnou nedotčena.
4. Předmět podnikání rozdělované společnosti zůstane i po uskutečnění této přeměny nezměněn.
5. Výše základního kapitálu rozdělované společnosti zůstává realizací přeměny dle tohoto projektu nedotčena.
6. Žádnému ze statutárních orgánů ani jiných orgánů, jako i členům těchto orgánů, nenáleží z titulu této přeměny žádná výhoda. Právo na podíl na zisku podle nového stavu vzniká k rozhodnému dni přeměny dle čl. IV tohoto projektu.
7. Členové statutárních orgánů zúčastněných společností odpovídají za škodu, pokud při průběhu přeměny poruší nějakou svoji povinnost ke společníkovi či věřitelům zúčastněných společností. Této odpovědnosti se zproští jedině v případě, prokáží-li, že jednali s péčí řádného hospodáře.
8. Společenská smlouva rozdělované společnosti zůstane uskutečněnou přeměnou nedotčena.

IV.

Rozhodný den přeměny

1. Rozhodným dnem přeměny je 1. 1. 2026, předpokládaným dnem zápisu do obchodního rejstříku je 1. 1. 2026 (termín je informativní). Účetní závěrky ke dni předcházejícímu rozhodnému dni budou sestaveny z údajů, jež nejsou starší než jeden měsíc před rozhodným dnem.
2. Rozhodný den je také dnem, od kterého náleží společníkovi nástupnické společnosti podíl na zisku podle stavu po přeměně.
3. Zúčastněné společnosti prohlašují, že:

- a. důsledkem přeměny nebude ze zahajovací rozvahy nástupnické společnosti vyplývat, že celková ztráta nástupnické společnosti dosáhne následkem přeměny takové výše, že při jejím uhrazení z disponibilních zdrojů by neuhrazená ztráta dosáhla nejméně poloviny základního kapitálu, ani tento stav nelze s ohledem na všechny okolnosti předpokládat;
- b. zúčastněné společnosti dále v souladu s ust. § 265 zákona o přeměnách prohlašují, že vklad společníka rozdělované společnosti nebude v nástupnické společnosti vyšší než částka ocenění odštěpované části jmění rozdělované společnosti, zjištěná z posudku znalce pro ocenění.
- c. Rozdělovaná společnost konstatuje, že s ohledem na skutečnost, že v rámci této přeměny nebude vyhotovena zpráva o přeměně, se ustanovení § 26 zákona o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů, nepoužije.

V.

Struktura převzetí složek vlastního kapitálu

1. Nástupnická společnost převezme složky vlastního kapitálu, které tvoří odštěpovanou část jmění, ve stejném členění, v jakém byly u rozdělované společnosti. V případě, že by podle účetních předpisů nebylo možné dodržet uvedené pravidlo, vyjde se z těchto účetních předpisů, popř. náleží rozhodnutí o zaúčtování statutárnímu orgánu.

VI.

Vypořádání společníků, kteří s přeměnou nesouhlasí, doplatky

1. Jelikož je společník jeden, není zde společníků, které je třeba pro jejich nesouhlas s přeměnou vypořádat.
2. Společník se ještě před dokončením vypracování tohoto projektu přeměny vzdal práva na dorovnání.

VII.

Vztahy k zaměstnancům

1. V důsledku přeměny Účto Brno, s.r.o. bude nadále zaměstnávat zaměstnance, kteří byli ke dni 31.12.2025 zaměstnáni v pracovním poměru.

VIII.

Vztahy k obchodním partnerům, společníkům

1. Zúčastněné společnosti skutečně oznámí obchodním partnerům a jiným subjektům (např. i orgánům státu) o záměru uskutečnit přeměnu, jako i oznámení o jejím uskutečnění po zápisu do obchodního rejstříku. Věřitelé mají právo na zajištění svých pohledávek dle ust. § 35 zákona o přeměnách. Statutární orgán zúčastněné společnosti v případě potřeby přeměnu a její důvody a důsledky projedná s významnými obchodními partnery osobně.
2. Statutární orgán rozdělované společnosti je povinen nechat v sídle rozdělované společnosti k nahlédnutí tento projekt přeměny a dále je nejméně jeden měsíc před uskutečněním valné hromady založit do sbírky listin příslušného rejstříkového soudu společně s upozorněním pro věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance a společníky nebo členy na jejich práva podle zákona o přeměnách.

3. Statutární orgány zúčastněných společností nebudou zpracovávat zprávu o přeměně, neboť i tohoto práva se společník všech zúčastněných společností před dokončením projektu přeměny vzdal.

IX.

Práva poskytnutá vlastníků dluhopisů, zvláštní výhody členům orgánů

1. Žádná ze zúčastněných společností nevydala žádné dluhopisy ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 190/2004 Sb., o dluhopisech, v účinném znění, nelze tedy poskytnout žádné výhody vlastníků dluhopisů, ani není nutné navrhovat pro vlastníky takových dluhopisů žádná opatření.
2. Členům orgánů zúčastněných společností se neposkytují žádné zvláštní výhody.

X.

Veřejné registry

1. Statutární orgány zúčastněných společností po přeměně podají do 30 dnů ode dne zápisu přeměny do obchodního rejstříku návrhy na zápis změn údajů o nemovitostech v katastru nemovitostí, v registru motorových vozidel a v dalších veřejných registrech, bude-li to v souvislosti s uskutečněním této přeměny nutné.

XI.

Přílohy

1. Přílohou tohoto projektu přeměny jsou:
 - i. inventurní soupis pohledávek, závazků a majetku tvořícího přecházející část jmění;
 - ii. seznamy dlouhodobých právních vztahů přecházejících do nástupnické společnosti a práv duševního vlastnictví;
 - iii. společenská smlouva nástupnické společnosti.

XII.

Návrh na zápis přeměny do obchodního rejstříku

1. Zúčastněné společnosti vyvinou úsilí k podání návrhu na zápis do obchodního rejstříku, resp. jeho provedení k 1. 1. 2026. V návrhu uvedou do ostatních skutečností údaj o typu přeměny.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Návrh tohoto projektu přeměny byl zpracován dne 1. 9. 2025 k rozhodnému dni 1. 1. 2026.
2. Tento projekt přeměny nebude přezkoumáván znalcem, neboť se tohoto práva společník před dokončením projektu přeměny vzdal.

3. Pokud jde o majetek a závazky, které nabude zúčastněná společnost před zápisem přeměny do obchodního rejstříku, nebo zaměstnance, s nimiž sjedná zúčastněná společnost pracovní, nebo obdobný poměr před zápisem přeměny do obchodního rejstříku, tyto zůstávají být součástí zúčastněné společnosti i po uskutečnění přeměny, ledaže mezi zúčastněnými společnostmi dojde k jinému ujednání. Pokud se však takové vztahy vztahují k odštěpovanému jmění, resp. s ním přímo souvisí, stanou se automaticky součástí odštěpované části.

V Brac dne 20. 10. 2025

 **Účto Brno, s.r.o.**
Dunajevského 17
616 00 Brno
DIČ: CZ26915022

Jiří Strnad
Účto Brno, s.r.o.
Ing. Jiří Strnad, jednatel

PŘÍLOHA Č. 1

K PROJEKTU PŘEMĚNY SPOČÍVAJÍCÍ V ROZDĚLENÍ SPOLEČNOSTI **Účto Brno, s.r.o.** ODŠTĚPENÍM
SE VZNIKEM NOVÉ SPOLEČNOSTI **Saly s.r.o.**

INVENTURNÍ SOUPIS POHLEDÁVEK, ZÁVAZKŮ A MAJETKU SPOLEČNOSTI **Účto Brno s.r.o.**, PŘECHÁZEJÍCÍCH NA SPOLEČNOST **Saly s.r.o.**

SOUČÁSTÍ ODŠTĚPOVANÉ ČÁSTI JMĚNÍ JSOU TYTO POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY:

- Žádné nejsou

SOUČÁSTÍ ODŠTĚPOVANÉ ČÁSTI JMĚNÍ JE TENTO MAJETEK:

- následující věci se všemi jejich součástmi a příslušenstvím:

a)

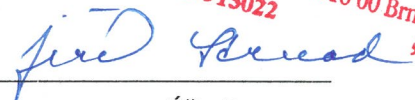
- | | |
|---------------------------------|------|
| - kávovar DeLongi | 1 ks |
| - kopírka Samsung | 1 ks |
| - PC stolní s příslušenstvím | 3 ks |
| - scanner Canon | 2 ks |
| - pracovní stůl | 3 ks |
| - tiskárna HP | 1 ks |
| - monitory k PC 27" | 5 ks |
| - stůl konferenční | 1 ks |
| - kancelářská pracovní křesla | 3 ks |
| - kancelářský nábytek (sestava) | 1 x |

b)

Věc	Pořizovací cena	Daňový zůstatek ke 31.12.2025
Osobní automobil, BMW X2, VIN WBAYL110005V08712	1.200.689,26 Kč	0 Kč
Osobní automobil, Audi A3, VIN WAUZZZ8V7G1044077	734.710,70 Kč	0 Kč
Osobní automobil, Audi S5, VIN WAUZZZFU8SN026201	1.807.123,13 Kč	1.445.698,13 Kč
BEMER Pro-set	87.575,72 Kč	0 Kč

Dne 10. 10. 2025


Účto Brno, s.r.o.
Dunajského 17
616 00 Brno
DIČ: CZ26915022



Účto Brno s.r.o.
Ing. Jiří Strnad, jednatel

PŘÍLOHA Č. 3

K PROJEKTU PŘEMĚNY SPOČÍVAJÍCÍ V ROZDĚLENÍ SPOLEČNOSTI **Účto Brno s.r.o.**, ODŠTĚPENÍM
SE VZNIKEM NOVÉ SPOLEČNOSTI **Saly s.r.o.**

ZAKLADATELSKÁ LISTINA

o založení společnosti s ručením omezeným

I.

1. Společník: -----
- **Ing. Jana Strnadová**, nar. 7.3.1960, bytem Dunajevského 1320/17, Žabovřesky, 616 00 Brno-----

zakládá společnost s ručením omezeným pro provozování společné podnikatelské činnosti. -----

Obchodní firma této společnosti zní: Saly s.r.o.-----

2. *Sídlem společnosti je: Dunajevského 1320/17, Brno 616 00*-----

II.

Předmětem podnikání společnosti je: -----

- *činnost účetních poradců, vedení účetnictví.*-----
- *Výroba, obchod a služby jinde nezařazené*-----
- *Správa vlastního majetku*-----

III.

Společnost se zakládá na dobu neurčitou. -----

IV.

Výše základního kapitálu činí 200.000, -Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých). -----

Vklady jednotlivých společníků jsou následující:-----

Ing. Jana Strnadová, nar. 7.3.1960, bytem Dunajevského 1320/17, Žabovřesky, 616 00 Brno, s vkladem ve výši 200.000, -Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých a na něj připadajícím podílem ve výši 100 %, -----

S ohledem na to, že společnost vznikla přeměnou – rozdělením odštěpením z jiné společnosti, došlo ke splacení vkladů při vzniku společnosti prostřednictvím přejímaného jmění. -----

V.

1. Jediným a výlučným společníkem společnosti je Ing. Jana Strnadová, nar. 7.3.1960, bytem Dunajevského 1320/17, Žabovřesky, 616 00 Brno. Výše podílu uvedeného společníka činí 100 % (slovy sto procent). -----
2. Ve společnosti existuje jediný druh podílu, a to podíl základní, se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti. Každý společník může vlastnit pouze jeden podíl. -----
3. Podíl společníka nemůže být představován kmenovým listem. -----
4. Jediný společník je vždy oprávněn převést smlouvou svůj podíl (nebo jeho část po rozdělení) na jinou osobu bez souhlasu valné hromady. Smlouva o převodu podílu musí být uzavřena v písemné formě a podpisy na ní musí být úředně ověřeny. -----
5. Podíl jediného společníka může být předmětem zástavního práva. K zastavení se nevyžaduje souhlas valné hromady. -----

VI.

Příplatkovou povinnost společník nemá a nelze ji společníkovi uložit. -----

VII.

Orgány společnosti jsou **valná hromada a jednatelé**. -----

-

Dozorčí rada se nezřizuje. -----

VIII.

1. **Valná hromada** je nejvyšším orgánem společnosti. -----
2. Působnost valné hromady vykonává jediný společník. -----
3. Do působnosti valné hromady patří: -----
 - a) rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy, resp. zakladatelské listiny,
 - b) volba, odměňování a odvolání likvidátora, -----
 - c) rozhodování o zrušení společnosti s likvidací, -----
 - d) další případy, které do působnosti valné hromady svěřuje zákon o obchodních korporacích nebo jiný právní předpis. -----

IX.

1. Statutárním orgánem společnosti jsou **tři jednatelé**. Jednatelům náleží obchodní vedení společnosti. -----
2. Jednatelé se za společnost podepisují tak, že k vytištěné nebo napsané obchodní firmě připojí svůj vlastnoruční podpis. Jednatelé jednají za společnost samostatně. -----

3. Jednateli společnosti se jmenují:-----
- a) Ing. Jana Strnadová, nar. 7.3.1960, bytem Dunajevského 1320/17, Žabovřesky, 616 00 Brno-----
 - b) Ing. Jiří Strnad, nar. 15.6.1963, bytem Dunajevského 1320/17, Žabovřesky,----- 616 00 Brno-----
 - c) Ing. Monika Šmerdová, nar. 7.11.1981, bytem Hlaváčova 722/41, Obřany,----- 614 00 Brno-----

X.

- 1. Společník se podílí na zisku určeném valnou hromadou k rozdělení v poměru svým podílů. Podíl na zisku se vyplácí v penězích. -----
- 2. Společník může ze společnosti vystoupit za podmínek podle § 202 zákona o obchodních společnostech a družstvech. -----

XI.

Základní kapitál společnosti lze zvýšit nebo snížit za podmínek stanovených v zákoně o obchodních korporacích v § 216 až § 240.-----

XII.

- 1. Společnost se zrušuje, kromě jiných způsobů uvedených v § 168 a násl. občanského zákoníku a § 93 zákona o obchodních korporacích, též rozhodnutím jediného společníka o zrušení společnosti s likvidací. -----
- 2. Likvidaci společnosti provede likvidátor, který je jmenován jediným společníkem. Likvidátorem může být jmenována pouze fyzická osoba. Vstup společnosti do likvidace se zapisuje do obchodního rejstříku a po dobu likvidace se vždy užívá obchodní firma společnosti s dovětkem „v likvidaci“. -----
- 3. Společnost zaniká ke dni výmazu z obchodního rejstříku. -----

XIII.

- 1. Právní vztahy touto listinou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem, zákonem o obchodních korporacích a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky. -----

PŘÍLOHA Č. 2

K PROJEKTU PŘEMĚNY SPOČÍVAJÍCÍ V ROZDĚLENÍ SPOLEČNOSTI **Účto Brno s.r.o.** ODŠTĚPENÍM
SE VZNIKEM NOvé SPOLEČNOSTI **Saly s.r.o.**

SEZNAM DLOUHODOBÝCH PRÁVNÍCH VZTAHŮ, ZAMĚSTNANCŮ A PRÁV DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ SPOLEČNOSTI **Účto Brno s.r.o.**, PŘECHÁZEJÍCÍCH NA SPOLEČNOST **Saly s.r.o.**

SOUČÁSTÍ ODŠTĚPOVANÉ ČÁSTI JMĚNÍ JSOU TYTO DLOUHODOBÉ PRÁVNÍ VZTAHY:

- a) **Pojistná smlouva č. 4782332775 včetně všech příloh**, uzavřená mezi společností Generali Česká pojišťovna a.s., IČO 45272956, se sídlem, Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1 a **Účto Brno, s.r.o.**, IČO 26915022, se sídlem Dunajevského 1320/17, 616 00 Brno, upravující pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, pro pojištění vozidel a dopravovaných věcí, pojištění asistence a úrazové pojištění dopravovaných osob, která se dále řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění vozidel VPPPMV-R-3/2021, Sazebníkem administrativních poplatků a Oceňovacími tabulkami ke stanovení výše pojistného plnění z úrazového pojištění dopravovaných osob.
- b) **Pojistná smlouva č. 5881153540 včetně všech příloh**, uzavřená mezi společností Generali Česká pojišťovna a.s., IČO 45272956, se sídlem, Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1 a **Účto Brno, s.r.o.**, IČO 26915022, se sídlem Dunajevského 1320/17, 616 00 Brno, upravující pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, pro pojištění vozidel a dopravovaných věcí, pojištění asistence a úrazové pojištění dopravovaných osob.
- c) **Pojistná smlouva č. 5487930280 včetně všech příloh**, uzavřená mezi společností Generali Česká pojišťovna a.s., IČO 45272956, se sídlem, Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1 a **Účto Brno, s.r.o.**, IČO 26915022, se sídlem Dunajevského 1320/17, 616 00 Brno, upravující pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, pro pojištění vozidel a dopravovaných věcí, pojištění asistence a úrazové pojištění dopravovaných osob, která se dále řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění vozidel VPPPMV-R-3/2021, Sazebníkem administrativních poplatků a Oceňovacími tabulkami ke stanovení výše pojistného plnění z úrazového pojištění dopravovaných osob.
- d) **Pojistná smlouva č. 4589368089 včetně všech příloh**, uzavřená mezi společností Generali Česká pojišťovna a.s., IČO 45272956, se sídlem, Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1 a **Účto Brno, s.r.o.**, IČO 26915022, se sídlem Dunajevského 1320/17, 616 00 Brno, upravující pojištění stavby vymezené na pozemku parc. č. 4531 o výměře 223 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p.1320 rodinný dům, zapsaný na LV č. 1248 to vše zapsané v katastrálním území Žabovřesky, obci Brno, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.
- e) **Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny včetně všech příloh** uzavřená mezi společností Innogy Energie s.r.o., IČO 49903209, se sídlem Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 jako „Obchodník“ **Účto Brno, s.r.o.**, IČO 26915022, se sídlem Dunajevského 1320/17, 616 00 Brno jako „Zákazník“. Ve smlouvě se Obchodník zavázal k poskytování dodávek elektrické energie do místa odběru určené Zákazníkem.
- f) **Smlouva č. 2010021240 o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod** uzavřená mezi Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, Staré Brno, Brno-střed, 602 00 Brno, IČO 46347275 jako „Dodavatel“ a **Účto Brno, s.r.o.**, IČO 26915022, se sídlem Dunajevského 1320/17, 616 00 Brno jako „Odběratel“. Ve smlouvě se Dodavatel zavázal k dodávkám pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu do místa odběru a k odvádění a čištění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.
- g) **Smlouva o sdružených službách dodávky plynu včetně všech příloh** uzavřená mezi společností Innogy Energie s.r.o., IČO 49903209, se sídlem Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 jako „Obchodník“ **Účto Brno, s.r.o.**, IČO 26915022, se sídlem Dunajevského 1320/17, 616 00 Brno jako „Zákazník“. Ve smlouvě se Obchodník zavázal k poskytování dodávek plynu do místa odběru určené Zákazníkem.
- h) **Smlouva č. 1300047872 o převzetí a svozu odpadu** uzavřená mezi společností SAKO Brno, a.s. IČO 60713470, se sídlem Jedovnická 424712,628 00 Brno jako „Zhotovitel“ a **Účto Brno, s.r.o.**, IČO 26915022, se sídlem Dunajevského 1320/17, 616 00 Brno jako „Objednatel“. Ve smlouvě se zhotovitel zavázal převzetí odpadu, včetně jeho využití či odstranění a svoz odpadu dohodnutého druhu. Dále se zavázal odpad převzít a zajistit jeho materiálové nebo energetické využití či odstranění v souladu s platnými právními předpisy.

SOUČÁSTÍ ODŠTĚPOVANÉ ČÁSTI JMĚNÍ JSOU TYTO PRACOVNĚPRÁVNÍ VZTAHY:

- Žádné nejsou

SOUČÁSTÍ ODŠTĚPOVANÉ ČÁSTI JMĚNÍ JSOU TATO PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ:

- Žádné nejsou

Dne 20.10.2025

Jiří Strnad
Účto Brno s.r.o.
Jiří Strnad, jednatel

 **Účto Brno, s.r.o.**
DIČ: CZ26015022
Dunajského 17
616 00 Brno
9